

W. E. von EYBEN

PANTERETTIGHEDER

TREDIE UDGAVE

KØBENHAVNS UNIVERSITETS FOND
TIL TILVEJEBRINGELSE AF LÆREMIDLER

I kommission hos
DANMARKS JURISTFORBUND

1968

Forord

3. udgave er ført à jour med nyere lovgivning, retspraksis og udtalelser i nyere nordisk litteratur. Reglerne om kredit- og hypotekforeninger m v er som i tidligere udgaver behandlet af direktør *Vagn Terp*, det offentliges finansiering af boligbyggeriet af direktør *Viggo Nørby* og afsnittet om byggeriets belåning af landsretssagfører *B. Fisch-Thomsen*.

Universitetslektor, advokat *Axel Kierkegaard* har gennemset teksten til den nye udgave og dermed givet anledning til en række rettelser.

Byretsdommer *Jørgen Mundt* har bistået med udarbejdelse af eksempler på pantebreve, s 409 ff.

Stud. jur. *Bertil Vollmond* har ført registre à jour og ydet anden bistand.

Domme og domskommentarer, der er medtaget i »Formueretlige domme til studiebrug«, 1967, er mærket med *.

Universitetet har ydet tilskud af midler til udgivelse af lærebøger.

November 1967.

v. Eyben.

- U 1952.978 H 41, 359
 U 1952.1023 336
 U 1952.1080 263
 U 1952.1116 74
 U 1953.43 H* 152
 NJA 1953.60 60
 U 1953.169 195, 197, 209
 U 1953.381 66
 U 1953.392 196
 U 1953.395 36, 130
 U 1953.626* 166
 HRT 1953.841 155
 U 1953.1013 H 260, 261
 U 1953.1020 H 153
 U 1953.1022* 152
 U 1953.1148 204
 U 1954.1 H 359
 U 1954.32 H* 130
 U 1954.38 H 77, 375
 VLT 1954.40 113
 VLT 1954.136 400
 VLT 1954.164 261
 JD 1954.234 261
 U 1954.241 H 109
 VLT 1954.358 53
 U 1954.535 18
 U 1954.767 H* 36, 129
 U 1954.794 204
 U 1954.1009 53
 ØLK 2.12.1955 254
 VLT 1955.25 60
 VLT 1955.30 400
 U 1955.139 155
 U 1955.173 215
 VLT 1955.211 52, 53, 362
 VLT 1955.310 36
 VLT 1955.335 53
 U 1955.364 133
 U 1955.533 H 111
 U 1955.563 215
 U 1955.568 215
 U 1955.865 239
 U 1955.1017 H 161
 NRt 1956.23 208
 JD 1956.84 401
 VLT 1956.114 385
 VLT 1956.117 181
 VLT 1956.220 348
 VLT 1956.246 52, 53
 VLT 1956.329 186
 VLT 1956.376 364
 U 1956.380 181
 U 1956.444 H* 373
 U 1956.471 H 240
 U 1956.484 H 351
 U 1956.544 177
 U 1956.562 86
 U 1956.866 53
 U 1956.952 370
 U 1956.956 206
 U 1956.968 266
 NRt 1956.1219 198
 JD 1957.15 156
 VLT 1957.46 358
 VLT 1957.61 199
 VLT 1957.68 115
 VLT 1957.74 115
 U 1957.125 H 215
 JD 1957.126 86
 VLT 1957.159 198
 U 1957.180 358
 U 1957.187 210, 216
 U 1957.218 71
 U 1957.264 H* 57, 58,
 111, 344, 346, 347, 348
 VLT 1957.265 154
 JD 1957.293 239
 VLT 1957.305 152
 U 1957.406 133
 U 1957.555 H 372
 U 1958.1 H 70
 VLT 1958.62 53
 VLT 1958.230 206
 VLT 1958.251 359
 U 1958.310 H 161
 U 1958.388 168, 203
 U 1958.393 53
 NJA 1958.422 345, 348
 U 1958.640 215
 U 1958.643 249
 U 1958.744 H* 69, 115,
 135, 346
 U 1958.945 117
 U 1958.957 33
 U 1958.1264 256
 U 1959.223 60
 U 1959.678 396
 U 1959.706 152
 U 1959.713 165, 169
 U 1959.789 53
 U 1959.820 199
 U 1959.824 135
 U 1960.12 H 42
 U 1960.124 H 215
 U 1960.186 H 153
 U 1960.289 154
 U 1960.520 H 266
 U 1960.668 195
 U 1960.757 344
 U 1960.844 155
 U 1960.869 267
 U 1960.882 260
 U 1960.885 358
 U 1960.1070 201, 203,
 204
 U 1961.66 H* 135, 373
 U 1961.155 H 33
 U 1961.402 H 264
 U 1961.424 33
 U 1961.464 76
 U 1961.618 203
 U 1961.1019 H 59
 NJA 1962.49 77
 U 1962.185 177
 U 1962.283 H 380
 NRt 1962.369 65
 U 1962.383 227, 231
 U 1962.385 204
 U 1962.421 167
 U 1962.594 252
 U 1962.608 H 154
 U 1962.832 H 15, 21
 U 1962.845 H* 178, 179,
 180
 U 1962.894 60
 U 1962.910 178, 179, 180
 U 1963.111 H 91
 U 1963.267 252
 VLT 1963.903 53
 U 1964.24 H 24, 35
 U 1964.167 197
 U 1964.253 10
 U 1964.337 251
 U 1964.390 H 408
 U 1964.558 U 196, 203
 U 1964.649 253
 U 1964.650 106
 U 1964.684 35
 U 1964.746 55
 U 1965.207 63
 U 1965.327* 207
 U 1966.73 H 121, 132,
 362
 U 1966.134 H 203
 U 1966.212* 179
 U 1966.245 H 358
 U 1966.319 72
 U 1966.469 185
 U 1966.664* 393, 398
 U 1966.685 H* 53, 362
 U 1966.789 153
 U 1966.891* 52
 U 1967.8 H* 152, 153
 U 1967.20 H 261
 U 1967.64 H* 155, 156
 U 1967.86 H* 246
 U 1967.120 H 188
 U 1967.126 H 251
 U 1967.536 175
 U 1967.590 178, 180

Indholdsfortegnelse

Afsnit I. Almindelig del	7
§ 1. Panteretsbegrebet	7
I. Panteretten som en fordringsret. (7–8).	
II. Afgrænsning over for andre retsinstitutter. (8–10). 1. Gældsfordringer. 2. Grundbyrder. 3. Tilbageholdsrettigheder. 4. Arrest. 5. Tilbage trædelseserklæringer. 6. Pant i rettigheder.	
III. Panteret og andre sikkerhedsrettigheder. (10–13). 1. »Til sikkerhed«. 2. Deponering. 3. »Som garanti«. 4. »Skadesløs erstatning«. 5. Overlevering. 6. Ejerpant. 7. Afværgelse af arrest. 8. Endossement.	
IV. Kontraktspant, retspant og lov- og retsbestemt pant. (14–22). 1. Retspant. (14). 2. Lovbestemt pant. (14–22). a. Lovbestemmelser. (14–16). b. Begreb. (16). c. Forhold til privilegerede fordringer. (16–17). d. TL § 4. (17–22).	
§ 2. Panteret og det personlige gældsansvar	23
I. Panterettigheder uden personligt gældsansvar (23–24).	
II. Valg mellem fyldestgørelse gennem pant eller gælds krav. (24–27).	
III. Dividendekrav ved konkurs. (27–33). A. Pant stillet for egen gæld. (27–29). B. Pant stillet af trediemand. (29–33).	
IV. Regresproblemer. (33).	
§ 3 Pantsætters habilitet	34
§ 4 Pantsætters kompetence	36
I. Afhjælpning af kompetencemangler ved eksstinktiv erhvervelse til fordel for panthaver. (36–38).	
II. Afhjælpning af kompetencemangler ved, at pantsætter senere bliver berettiget. (38–42). A. Pant i fast ejendom. (39–40). B. Håndpant i løsøre. (40). C. Underpant i løsøre. (40–42).	
III. Afhjælpning af kompetencemangler ved realisation af pantet. (42–44).	

§ 5. <i>Sikringsaktens betydning</i>	45
I. Indbyrdes og over for trediemand. (45).	
II. Straf. (45–47).	
III. Stempelpligt. (47).	
IV. Afkræftelse. (47–48).	
V. Dividendekrav ved konkurs. (48–49).	
§ 6. <i>Pantets individualisering</i>	50
I. Underpant i løsøre. (51–56).	
II. Håndpant i løsøre og pant i fordringer. (56–60). a) Pantet hos trediemand. (56–58). b) Pantet hos panthaver. (58–59). c) Pantet efter hånden hos panthaver. (59–60).	
III. Underpant i fast ejendom. (60–61).	
§ 7. <i>Pantekravets fiksering</i>	62
I. Underpant i fast ejendom og løsøre. (63–66).	
II. Håndpant og pant i fordringer. (66–69).	
§ 8. <i>Formkrav ved pantestiftelse</i>	70
I. Underpant i fast ejendom. (70–76). A. Pantebrevsformularerne. (70–75). B. Lysningsreglerne. (75–76).	
II. Underpant i løsøre. (76–77). A. Pantebrevsformularerne. (76). B. Lysningsreglerne. (76–77).	
III. Håndpant og pant i fordringer. (77–78).	
§ 9. <i>Pantet og dets frugter</i>	79
I. Underpant. (80–89). A. Konflikt mellem panthaver og pantsætter. (83–84). B. Konflikt mellem panthaver og den, der skal præstere ydelserne. (84–87). C. Konflikter i forbindelse med transport på lejkrav. (87–88). D. Konflikt mellem flere panthavere indbyrdes. (88–89).	
II. Håndpant. (89–90).	
III. Pant i fordringer og andre rettigheder. (90–95).	
§ 10. <i>Pantets surrogater</i>	96
I. Ekspropriation. (96–103). A. Panthavers krav mod eksproprianten. (96–98). B. Legitimationsspørgsmål. (99–101). 1. Før udbetalingen af ekspropriationssummen. (99–100). 2. Ved udbetalingen af ekspropriationssummen. (100–101). C. Panthavernes stilling til ekspropriationens gennemførelse. (101–102). D. Fordeling af ekspropriationssummen til flere panthavere. (102). E. Lysning. (103).	

II. Forsikringssummer. (103–109). A. Panthavers krav mod forsikrings-selskabet. (103–107). B. Legitimationsspørgsmål. (107–109). 1. Før udbetalingen af forsikringssummen. (107–108). 2. Ved udbetalingen af forsikringssummen. (108–109).	
III. Erstatningskrav. (109–110). A. Panthavers krav mod den erstatningsforpligtede. (109). B. Legitimationsspørgsmål. (109–110). 1. Før udbetalingen af erstatningssummen. (109–110). 2. Ved udbetalingen af erstatningssummen. (110).	
IV. Andre surrogater. (110–111).	
V. Surrogater opstået før pantsætningen. (112).	
§ 11. <i>Pant for hoved- og biydelser</i>	113
I. Hovedydelsen. (113–115). A. Løbende forretningsmellemværender. (113). B. Forskellige arter af gældsposter. (113–114). C. Opkøb af fordringer. (114–115).	
II. Biydelser. (115–117). A. Pant stillet af den personlige skyldner. (115–116). B. Pant stillet af trediemand. (116–117).	
III. Udvidelser. (117–118).	
§ 12. <i>Pant for ikke-fikserede gældsposter</i>	119
Akkomodationsobligationer, almindelige pantebreve, skadesløsbreve, ejerpantebreve.	
I. Oprettelsen. (122).	
II. Pantsætters retlige dispositioner over ledige pladser. (122–127).	
III. Pantsætters forringelse af pantet. (127–128).	
IV. Pantsætters umyndiggørelse. (128).	
V. Kreditorforfølgning mod ledige pladser. (128).	
§ 13. <i>Overdragelse af panteretten</i>	129
I. Overdragelse af negotiable pantebreve. (129–131).	
II. Overdragelse af unegotiable panterettigheder. (131–132).	
III. Særligt om overdragelse af skadesløsbreve. (132–134). A. Overdragelse af de sikrede krav. (133). B. Ophør af de sikrede krav. (134).	
IV. Udelukkelse af overdragelse. (134).	
V. Overdragelse af entrepriseresummer. (134–135).	
§ 14. <i>Panterettens ophør</i>	136
I. Særregler i forbindelse med retsværnsreglernes iagttagelse. (138–148).	

A. Præklausur. (138–143). 1° Pant for egen gæld. (139–142). 2° Pant for trediemands gæld. (142–143). B. Forældelse. (143–148). 1° Pant for egen gæld. (143–148). 2° Pant for trediemands gæld. (148).

II. Ophørsgrunden rammer efter sit indhold kun det personlige gældsansvar, ikke panteretten. (148–149).

III. Panterettens ophør som følge af pantets undergang m. v. (149).

Afsnit II. Pant i fast ejendom 150

§ 15. Forholdet mellem panthaver og pantsætter 150

I. Betalingspligten. (150–156). A. Betalingstiden. (151). B. Forsinkelse. (151–156).

II. Restancer på forprioriteten. (157–162). A. Klausulen i formular I. (159–161). B. Den almindelig holdte restanceklausul. (161). C. Ingen klausul. (161–162).

III. Forringelse af pantet. (162–169). A. Aktivets udstyr ved stiftelsen afviger fra det normale. (163–164). B. Forringelse som følge af den samfundsmæssige udvikling. (164). C. Almindelige ændringer i pantsatte aktivers værdi. (164–166). D. Ændringer i pantets karakter. (166–167). E. Supplerende synspunkter. (167–169).

IV. Ejerskifte. (169–188). A. Ejerskifte vedrørende hele ejendommen. (169–180). 1. Almindelige synspunkter. (169–173). 2. De enkelte tilfælde. (173–177). a. Særlige tilfælde. b. Sameje. c. Ekspropriation. d. Dødsbobehandling. 3. Forfaldstiden. (177–180). B. Afhændelse af dele af ejendommen. (180–181). C. Gældsovertagelse ved ejerskifte. (182–186). 1. Forholdet mellem gammel og ny ejer. (182–183). 2. Erhververs forpligtelse over for panthaver. (183–186). 3. Overdragerens frigørelse over for panthaver. (186). D. De særlige regler i TL § 39. (187–188).

§ 16. Pant i tilbehør og frugter 189

I. Indledning. (189–192).

II. De reale hensyn bag ved TL §§ 37 og 38. (192–194).

III. Forholdet mellem panthaver og pantsætter. (195–200). A. Ejendommen varigt indrettet (1°) med en særlig (2°) erhvervsvirksomhed (3°) for øje. (195–197). B. Tilbehørsgenstandene. (197–200). 1° Driftsinventar og driftsmateriel. 2° Besætning og afgrøder på landejendomme. 3° Tilhørsforhold til ejendom eller erhverv. 4° Panthavers afkald.

IV. Forholdet mellem panthaver og andre end pantsætteren. (200–215). A. Forholdet til trediemand, hvis ret til tilbehøret ikke afledes fra pantsætteren. (200–213). 1. Indføjelser foretaget af leverandører. (200–208).

a. Alle arter af ejendomme. (200–201). b. Tilbehørsgenstandene. (201–208): Indlagt (1°) på ejerens bekostning (2°), bygningen opført helt eller delvis (3°), virkningen (4°). 2. Indføjelser foretaget af lejer, brugspanthaver eller en anden midlertidig besidder. (208–210). a. Tilvækstlæren. (209). b. TL § 27. (209–210). c. Indføjelser efter panterettens stiftelse. (210). 3. Indføjelser foretaget af købere, der ikke overtager pantegælden. (210–211). 4. Særlige tilfælde. (212). 5. Indføjelser foretaget af en uvedkommende trediemand. (213). B. Forholdet til trediemænd, hvis ret til tilbehøret afledes fra pantsætteren. (213–215). 1. Rettigheder erhvervet før stiftelsen af panteretten. (213). 2. Rettigheder erhvervet efter stiftelsen af panteretten. (213–215).

V. Retsforfølgning mod pantsætter. (215–219). A. Retsforfølgning i tilbehørsgenstande. (215–217). 1° Rpl § 507, stk 3. 2° TL § 37. B. Retsforfølgning mod ejendommen med hel eller delvis udelukkelse af tilbehør (217–218). C. Retsforfølgning mod ejendommen med tilbehør. (218–219).

§ 17. Forholdet mellem flere panthavere 220

I. Ombytningslæren og TL's system. (220–226).

II. Prioritetsstillingen ved indfrielse af eller afdrag på forprioriteter. (226–246). A. Ledige pladser ved aflysning (227–232). B. Ledige pladser, hvor der ikke sker aflysning. (232–236). C. Ledige pladser, som er forbeholdt ved aflysning. (236). D. Ledige pladser, som pantsætter kun betingelsesvis kan disponere over. (236–240). E. Tilfælde, der falder uden for TL § 40. (240). F. Aftalt oprykning tilladt efter TL § 40, stk 3. (240–242). G. Tinglysningsdommerens prøvelse ved udnyttelse af ledige pladser. (242–246).

III. Prioritetsstillingen, når forprioritet falder bort som følge af irregulære forhold. (246–247).

IV. Ændringer på en prioritetsplads i strid med efterpanthavers interesser. (247–254). A. Henstand med afdrag. (247–248). B. Henstand med renter. (248–249). C. Renteforhøjelse. (249–250). D. Ændringer i opsigelsesvilkår. (250–252). E. Indsættelse af forprioritet af anden art end tilladt af efterpanthaveren. (252–254).

V. Kreditorforfølgning mod ledige pladser. (254–256).

VI. Oprykningssklausuler ved andre rettigheder end kontraktspant. (256–258). A. Grundbyrder og servitutter m. v. (256–257). B. Tinglyst skifteekstrakt. (257). C. Udlæg (udpantning). (257–258).

§ 18. Panthavers fyldestgørelse 259

I. Fyldestgørelse i pantets omsætningsværdi. Umiddelbart udlæg. (259–262).

II. Fyldestgørelse i pantets brugsværdi. (262–268). A. Betingelserne. (262–264). B. Omfanget. (265). C. Virkningerne. (265–268).

§ 19. Den organiserede realkredit 269

I. Låneinstitutionernes historie. (269–283). A. Kreditforeninger. (269–273). B. Hypotekforeninger. (273–274). C. Andre institutioner, der udsteder obligationer. (274–283). 1. Kreditkassen for Husejere. (274–275). 2. Landmandsbankens hypotekafdeling. (275). 3. Kreditforeningen af Kommuner. (275). 4. Kongeriget Danmarks Hypotekbank. (275–276). 5. Lånefonden for kortfristede obligationslån. (276–277). 6. Reallånefondene for boligbyggeri. (277). 7. Dansk Landbrugs Realkreditfond. (277). 8. Danmarks Skibskreditfond. (277). D. Det offentlige finansiering af boligbyggeriet. (278–283).

II. Låneinstitutionernes organisation og virkemåde. (284–315). A. Kredit- og hypotekforeninger. (284–308). 1. Organisation og grundprincipper. (284–297). a. Kreditforeninger. (284–295). 1° Organisation, styrelse, tilsyn og revision. (284–286). 2° Vurderinger. (286–287). 3° Lånegrænser. (287–288). 4° Solidarisk ansvar. (289). 5° Reserve- og administrationsfonden. (289–290). 6° Amortisation og forrentning. (290–292). 7° Balancesystemet. (292–293). 8° Forhåndslån. (293–294). 9° Regnskabsaflæggelse, beretning, medlemspantebreve. (294–295). b. Hypotekforeninger. (295–297). 2. Fremgangsmåden ved optagelse af kredit- og hypotekforeningslån. (297–307). 3. Fremgangsmåde ved gældsøvertagelse, relaksation m m. (307–308). B. Reallånefondene vedrørende boligbyggeri. (308–314). 1. Stiftelse, organisation og kapitalforhold. (308–310). 2. Udlånsbetingelser. (310). Lånenes udbetaling og indfrielse. (310–313). 4. Obligationerne. (313–314). 5. Den praktiske fremgangsmåde ved låneoptagelse, gældsøvertagelse m v. (314). C. Dansk Landbrugs Realkreditfond. (314–315). 1. Stiftelse, organisation og kapitalforhold. (314–315). 2. Udlånsbetingelser. (315). 3. Fondens obligationer. (315).

III. Lån til skibe. (316–318). 1. Danmarks Skibskreditfond. (316–317). 2. Kongeriget Danmarks Fiskeribank. (317). 3. Statslån til mindre fragtskibe. (317–318).

Litteratur om kreditforeninger. (318–321).

§ 20. Byggesag og byggelån 322

I. Byggeriets planlægning. (322–330). A. Anlægsbudgettet. (323–329). 1. Grundudgiften. (323–324). 2. Håndværkerudgiften. (324–327). a. Udgiftens størrelse. (325). b. Entrepriseformen. (325–326). c. Udbydelsesmåden. (326–327). 3. Omkostninger. (327–329). a. Arkitekt- og ingeniørhonorarer. b. Advokathonorar. c. Renteudgift. d. Attester og vurderinger. e. Udtørring. f. Vinterbyggeri. g. Andre udgifter. h. Statsgebyr. B. Finansierungsplanen. (329–330). C. Driftsbudgettet. (330).

II. Byggesagens tilrettelæggelse (330–337). A. Byggelånet. (331–332). B. Forhåndslånene. (332–333). C. Håndpantebrevet. (333–334). D. Fordelingsplanen. (334–335). E. Byggekontrakten. (335–337). F. Midlertidig brandforsikring. (337).

III. Byggeriets iværksættelse. (337–338).

IV. Byggesagens afslutning. (338–339).

Afsnit III. Pant i løsøre og fordringer 340

§ 21. Håndpant i løsøre 340

I. Stiftelse. (340–349). A. Pantsætters medråden. (343–344). B. Råden ved personer, der står i kontakt med pantsætter. (344–345). C. Trediemands råden. (345–347). D. Opretholdelse af urådigheden. (347–349).

II. Panteforholdets forløb. (349–351). A. Besiddelsesberøvelse. (349). B. Retten til frugter. (349). C. Retlige dispositioner. (349–350). D. Ansvar. (350–351).

III. Panterettens ophør. (351–355). 1° Overtagelse efter vurdering. (352–354). 2° Vedtagelse om særlige fyldestgørelsesmåder. (354–355).

§ 22. Underpant i løsøre 356

I. Stiftelse. (358–363). A. Lysningsstedet. (358–359). B. Prøvelsen ved tinglysningen. (359–360). C. Fornylse af lysningen. (360–361). D. Forbud mod underpant i fordringer. (361–362). E. Forbud mod underpant i visse skibe efter løsrereglerne. (362–363).

II. Panteforholdets forløb. (363–364). A. Vedligeholdelse. (363). B. Retlige dispositioner og udlæg. (363–364). 1° Sekundær underpant-sætning. 2° Salg eller håndpant-sætning. 3° Udlæg.

III. Panterettens ophør. (364–368). A. Almindelig retsforfølgning. (364). B. Fortrin for upriviligerede kreditorer. (365). C. Sekundær udlægshavers realisation mod sikkerhed for pantthaveren. (365–366). D. Pant for trediemands gæld og overdragelse af pantet. (366–368).

§ 23. Pant i fordringer 369

I. Stiftelse. (370–375). A. Pant i negotiable dokumenter. (370–371). Forhold til kreditorer (1°), til aftaleerhververe (2°) og til skyldneren (3°).

B. Pant i indløsningspapirer. (371–372). Forhold til kreditorer (1°), til aftaleerhververe (2°) og til skyldneren (3°). C. Pant i andre fordringer. (373–375). Forhold til kreditorer (1°), til aftaleerhververe (2°) og til skyldneren (3°).

II. Panteforholdets forløb. (375–380). A. Pantsætters dispositioner. (376). 1° Over for skyldneren. 2° Over for trediemand. B. Pantha-

vers dispositioner. (376–380). 1° Over for skyldneren. 2° Over for trediemand.

III. Panterettens ophør. (380–381).

§ 24. *Tilbageholdsret* 382

I. Rettens almindelige karakteristik. (382–384).

II. Genstand for tilbageholdsret. (384–388). A. Faste ejendomme. B. Genstande uden værdi. C. Andsværker. D. Sagsdokumenter. E. Fuldmagter. F. Genstande fritaget for udlæg. G. Egne ting. H. Børn.

III. Tilbageholdsrettens omfang. (388).

IV. Kravet. (388–392). A. Sikring af ydelse, der skal erlægges. (388). B. Kravet forfaldet. (388). C. Kravets beskaffenhed. (388–392). 1) Negotiorum gestio. 2) Anmodning om foranstaltning. 3) Erstatningskrav. 4) Forbedring af andres ting. 5) Lejeforhold.

V. Besiddelsen. (392–394).

VI. Konneksitet. (394–398). A. Samme kontraktsforhold. B. Overladelseren nødvendigt, sædvanligt eller naturligt led i kontrakten. C. Allerede ophørte forhold. D. Ukontraktsmæssig levering. E. Krav, der skyldes andre genstande. F. Lejeforhold. G. Nøjagtig tilbagelevering.

VII. Beskyttelse og prioritetsstilling. (398–402). A. Beskyttelse over for yngre og ældre rettigheder. (398–401). B. Fuldmagtsforhold og negotiorum gestio. (401). Aftalt tilbageholdsret. (401–402).

VIII. Ophør. (402–408). A. Fyldestgørelse. (402–405). 1° Når der ikke er stiftet rettigheder over det tilbageholdte. 2° Over for senere aftalerhververe og kreditorer. B. Frivillig udlevering af det tilbageholdte. (405–407). C. Afværgelse ved sikkerhedsstillelse. (401–408). D. Afkald. (408).

Pantebrevsformularer 409

Forkortelser 416

Sagregister 421

Domsregister 433